

1. MUC Real Estate Award

Um das angestrebte Wachstum am Flughafen München zu strukturieren und neue Erkenntnisse zu gewinnen, hat der Flughafen München, unterstützt durch die Gemeinde Hallbergmoos, zusammen mit agendaLJ im Oktober 2011 im Rahmen der Expo Real einen Studentenwettbewerb um den MUC REAL ESTATE Award 2011 ausgeschrieben. Für die Studenten bietet der Wettbewerb die Möglichkeit unter realen Bedingungen an einem Projekt mitzuwirken und so erste Erfahrung in diesem Bereich zu sammeln.

Der Auslober erhält im Gegenzug Denkanstöße aus den Konzepten, die in die weitere Entwicklung einfließen können. Vor allem die interdisziplinäre und integrative Aufgabensteilung für die Studentengruppen, die Synergieeffekte aufdecken und eine wirtschaftliche Lösung anstreben sollen, ist für Teilnehmer und Initiator gleichermaßen interessant. Die Studenten denken frei von politischen Zwängen und über Gemeindegrenzen hinweg.

Für den Flughafen München ergibt sich hier die Möglichkeit, mittels einer herausfordernden Aufgabensteilung Forschung und Lehre in ihrem Zusammenwirken zu fördern und jungen Wissenschaftlern eine Plattform für praxisorientiertes Denken und Arbeiten zu bieten.

Aufgabenstellung

Die Wettbewerbsaufgabe besteht in der Erarbeitung einer umfassenden Machbarkeitsstudie zur Weiterentwicklung des Flughafens München sowie der Entwicklung eines Leitbildes für den westlichen Teil des Flughafenareals und dessen Anschlussflächen auf dem Gemeindegebiet von Hallbergmoos. Durch den zentralen Erschließungskorridor, der den Flughafen mit Autobahn und S-Bahn verbindet, kommt dieser Stelle eine herausragende Bedeutung zu.

Für das vorgegebene Areal ist in interdisziplinären Teams ein Leitbild sowie eine umfassende Machbarkeitsstudie zu entwickeln. Unter Einbeziehung der Leistungsbilder Grundstücksanalysen und Maßnahmen, Standort-, Marktanalyse und Vermarktung, Gestaltungsplanung und Organisation sowie der Leistungsbereiche Städtebau, Architektur, Technik, Infrastruktur bzw. Erschließung, Ökologie, Soziologie, Wirtschaft und Recht ist die Machbarkeitsstudie zu erarbeiten.

TEILNAHMEVORAUSSETZUNGEN

Die Teilnahme am Wettbewerb ist auf Studierende der eingeladenen bzw. interessierten Hochschulen beschränkt mit einer maximalen Teilnehmerzahl von 5 Studenten je Team. Teilnehmer müssen zusammen mit den Hochschulen nachweisen, dass an den Hochschulen ein spezielles Seminar oder Aufbaustudium für Stadt-, Standort- und Projektentwicklung / Projektmanagement / Immobilienwirtschaft angeboten wird, das die Teilnehmer grundsätzlich befähigt die Wettbewerbsbeiträge in Form einer interdisziplinären, intersystemischen und prozessorientierten Machbarkeitsstudie zu konzipieren, zu erstellen und der Öffentlichkeit vorzustellen. Der Nachweis der Befähigung wird grundsätzlich durch den erfolgreichen Besuch/Abschluss einer diesbezüglichen Lehrveranstaltung durch die Bestätigung der Hochschule nachgewiesen.

Der 1. MUC REAL ESTATE Award ist mit 10.000 Euro dotiert!