

### **3. Real Estate Award – Flughafen München**

Mit dem REAL ESTATE AWARD – Flughafen München, der bereits zwei Mal durchgeführt wurde, konnte eine erfolgreiche Kooperation zwischen Hochschulen und dem Flughafen München etabliert werden. Ziel des REAL ESTATE AWARD – Flughafen München ist es, auf der Basis eines realen Projektes des Flughafen München interdisziplinär und innovativ zu denken, zu diskutieren, zu streiten und zu handeln – und letztendlich praktikable und realisierbare Lösungsvorschläge zu finden.

In diesem Wettbewerb soll ein Forum für die Entwicklung zukunftsweisender Ideen, realer Herausforderungen und ihre Prüfung auf Marktfähigkeit geschaffen werden. Der Projektphilosophie immanent ist ein interdisziplinärer Ansatz, der die Interessen unterschiedlicher Akteure berücksichtigt. Neben den funktionalen, wirtschaftlichen, operativen und soziologischen Aspekten soll die städtebaulich-ästhetische Gestaltung Bezug auf den Ort nehmen („genius loci“) und von weiteren gestalterischen, auch außergewöhnlichen Elementen („Faszination Fliegen“) unterstützt werden.

#### **AUFGABENSTELLUNG**

Das Untersuchungsgebiet umfasst den bestehenden Besucherpark sowie die Fläche zwischen Besucherpark und Verwaltungsgebäude des Flughafen München

Die Aufgabenstellung gliedert sich in unterschiedliche Teilaufgaben. Diese berücksichtigen Aspekte der Entwicklung des heutigen Besucherparks des Flughafen München sowie auch neue potenzielle Nutzungen, welche die Attraktivität des Standortes weiter erhöhen.

Übergeordneter Ansatz und Methodik ist dabei die Idee der bewussten Gestaltung von ortsspezifischen Identitäten mit interdisziplinären Mitteln.

Für den Besucherpark des Flughafen München ist eine funktionale Lösung mit einem hohen Anspruch zu entwickeln, welche die bisherigen Qualitätsansprüche an das Gesamtkonzept fortführt. Das zu entwickelnde Nutzungskonzept soll sowohl Einzelmodule als auch die Gesamtentwicklung umfassen.

In der Untersuchung sind u.a. folgende Themenschwerpunkte darzustellen:

- „FMG Welt“
- Health / Wellness
- Event / Sport
- E-Mobilität

#### **TEILNAHMEVORAUSSETZUNGEN**

Die Teilnahme am Wettbewerb ist beschränkt auf Studierende der eingeladenen Hochschulen bzw. interessierte Hochschulen aus dem In- und Ausland mit maximal 5 Teilnehmern je Team.

Weitere Informationen sowie den Auslobungstext finden Sie demnächst unter:  
<http://www.realestate-award.de>

Die Organisation des Wettbewerbs findet in Kooperation mit dem Lehrstuhl für Bauprozessmanagement und Immobilienentwicklung [LBI] der Technischen Universität München statt.

Für weitere Rückfragen stehen Ihnen Frau Dipl.-Ing. V. Geywitz und Herr Florian Kornblum M.Sc. vom Lehrstuhl für Bauprozessmanagement und Immobilienentwicklung unter 089/289/22-505 oder -841 [v.geywitz@tum.de](mailto:v.geywitz@tum.de) bzw. [f.kornblum@tum.de](mailto:f.kornblum@tum.de) zur Verfügung. Bitte teilen Sie Frau Geywitz bis zum 04.04.2014 mit, ob Sie bzw. Ihre Teams am 3. REAL ESTATE AWARD – Flughafen München teilnehmen werden.

**Der 3. Real Estate Award – Flughafen München ist mit 10.000 € dotiert!**